

Sanierung evangelisches Pfarrhaus



Das Pfarrhaus der evangelischen Gemeinde in der Ludwigstraße in Cham ist fertig saniert.

Fotos: Gaby Dahlmann

Gemeinsam mit dem Kloster auf der gegenüberliegenden Straßenseite ergibt das evangelische Pfarrhaus ein schützenswertes Ensemble.

Pfarrhaus frisch herausgeputzt

Freude bei der evangelischen Gemeinde: Die Bauarbeiten sind beendet



Auch das Dach samt Lattung wurde bei den Bauarbeiten komplett erneuert.

Das Pfarrhaus der evangelischen Erlöserkirche in der Chamer Ludwigstraße erstrahlt in neuem Glanz. Die Sanierungsarbeiten sind beendet.

Das Haus hat eine wechselhafte Geschichte. Es war Lehrerhaus und Gaststätte, bis es von der evangelischen Kirchengemeinde gekauft wurde. Seit in Cham eine feste Pfarrstelle für die Gemeinde eingerichtet wurde, hat es seine heutige Bestimmung.

Das Pfarrhaus ist zwar nicht denkmalgeschützt, gehört aber zum denkmalwürdigen Ensembleschutz der Ludwigstraße. Diese war, als Cham einen Bahnhof erhielt, die Prachtstraße zur Stadt. Davon zeugt der imposante Treppengiebel. Nach dem Pfarrerwechsel wurde die

Wohnung renoviert. Für die Außenfassade und das Dach war eine aufwendige Sanierung erforderlich. Die Kosten wurden von der Landeskirche bezuschusst.

An der Fassade wurde der gesamte Verputz entfernt und das Mauerwerk saniert. Für den Blitzschutz gab es eine neue Drainage, und der Eingang ins Haus wurde erneuert. Das Dach erhielt eine komplett neue Lattung und neue Ziegel. Über die Farbe des Anstriches entschied der Kirchenvorstand.

Und auch eine Überraschung hielt das alte Gemäuer bereit: Es wurde ein alter barocker Grabstein gefunden. Dieser soll restauriert werden in der Hoffnung, dass er Auskunft gibt darüber, wie er dahinkam. Vielleicht erfährt man so auch

etwas über das Alter des Gebäudes. Umsichtige Handwerker sorgten dafür, dass der Zeitplan der Arbeiten eingehalten werden konnte. Durch die Coronakrise war die Straße nicht stark befahren und der Fußgängerweg wurde kaum genutzt. Damit löste sich das Problem, dass es keine Absperrung auf der Fahrbahn geben konnte, da gegenüber die Sanierung der Klostermauer viel Platz benötigte, von selbst.

Und noch etwas ist aus Sicht der Bediensteten des evangelischen Pfarramtes hervorzuheben: Die Handwerker arbeiteten bemerkenswert sauber und hinterließen nach Feierabend die Baustelle stets in einem aufgeräumten Zustand. Auch die Freundlichkeit war außerordentlich. -da-

Wir bedanken uns für den Auftrag!

BUSCHEK

Gestalten · Streichen · Sanieren

Anstrich-, Tapezier- und Lackierarbeiten · Fassadenanstriche
Wärmedämmverbundsysteme · Trocken- und Akustikputz · Betonsanierung
Gerüstbau · Beschriftungen · Autolackierung

Malerbetrieb Buschek GmbH & Co. KG
Sudetenstraße 26 · 93413 Cham · T 09971 38 68 · F 09971 30 95 7
M info@buschek.eu · www.buschek.eu

Ausführung der Natursteinarbeiten

Steinmetz- und Bildhauer-Meisterbetrieb

Flöttl GBR
Schönsee

Gaisthaler Str. 15 · Tel. 09674 213

Brunnenanlagen · Gedenksteine · Skulpturen
Stufen- und Bodenbeläge · Fenster- und Türgewänder · Küchenarbeitsplatten

Christian Kraus

Zimmerei · Dachsanierungen · Bedachungen

Zeinrieder Straße 18
92552 Teunz-Ödmiesbach
Telefon 09655/1658
Telefax 09655/8396
Zimmerei.Christian.Kraus@t-online.de

Wir führten die Gestaltung der Fassade aus und bedanken uns für den Auftrag!

Josef Lecker

Maler | Kirchenmaler | Vergolder | Meister

93437 Furth im Wald · Ränkam · Zelzer Weg 5
www.malerei-lecker.de · Telefon 099 73/9057

HAUSTECHNIK

* HEIZUNG * LÜFTUNG * SANITÄR *
* SOLAR * SPENGLEREI *

feldmeier

Kammern 27, 93444 Bad Kötzing
Telefon 09941/7301
haustechnik.feldmeier@gmail.com
www.haustechnik-feldmeier.de

Wir führten die Elektro- und Blitzschutzarbeiten aus und bedanken uns für den Auftrag!

elektro hofmann

Elektroinstallation · Elektrogeräte · Beratung · Photovoltaik

Faustendorf 24a - 93473 Arnschwang
Telefon 0 99 77 / 81 62
Internet: http://www.elektro-hofmann.com
E-Mail: kontakt@elektro-hofmann.com

Manfred BECHER

www.metallbau-becher.de
info@metallbau-becher.de

Treppen- und Metallbau

Eingangsanlagen – Fassaden

Pullenried 12 · 92526 Oberviechtach
Tel.: 094 77/344 · Fax 096 77/ 2 19
Zertifiziert nach DIN EN 1090-2 EXC2

wild & wilnhammer
architekten
stadtplaner

D-93437 Furth im Wald
Adam-Wild-Strasse 12
Telefon 09 973/84 88-0 Fax -29
info@wildundwilnhammer.de
www.wildundwilnhammer.de

Ausführung der Baumeister- und Putzarbeiten
Wir bedanken uns für den Auftrag.

JOHANN WUTZ

Hoch- und Tiefbau GmbH

JOHANN WUTZ
Hoch- und Tiefbau GmbH
Thierlsteiner Straße 6
93413 Cham
Telefon 09971.89 03-0
Telefax 09971.89 03-20
info@wutzbau.de
www.wutzbau.de

- HOCH- UND TIEFBAU
- INGENIEURBAU
- ALTBAUSANIERUNG
- VERPRESSARBEITEN
- TRANSPORTBETON
- BAUBERATUNG